



CRITERI ASSEGNAZIONE M.A.P. STIFFE

Al fine di poter assegnare i M.a.p. di proprietà della Fondazione Senatore Cappelli in località Stiffe, si stabiliscono di seguito le priorità, i criteri, le modalità di assegnazione e tariffe:

A) PRIORITA'

1. Residenti in altro Comune o Stato estero che hanno intenzione di tornare periodicamente nel Comune di San Demetrio Ne' Vestini per esigenze familiari o di ricongiunzione parentale che si trovano in emergenza abitativa connessa alla difficoltà di reperire una abitazione per le condizioni generate dal sisma del 6 aprile 2009;
2. titolari del diritto di proprietà di abitazione ubicata nel Comune di San Demetrio Ne' Vestini danneggiata dal sisma, classificata di tipo E/F o ricadente in zona rossa oppure inserita in aggregato edilizio non ancora ricostruito e non assegnatari di M.a.p che hanno esigenze di tornare periodicamente nel nostro Comune, come abitualmente facevano prima dell'evento sismico;
3. residenti e dimoranti in altri Comuni, i quali per motivi di lavoro, sociali, sanitari o per la frequenza dei servizi scolastici presenti nel territorio comunale, chiedono l'assegnazione di un alloggio nell'ambito del Comune di San Demetrio Ne' Vestini;
4. Affitti brevi a turisti per periodi di una settimana, quindici giorni
5. coloro che praticando un'attività d'interesse culturale che vogliono mettere a disposizione della comunità Vestina il loro talento al fine di contribuire alla crescita sociale e culturale dell'intera comunità;
6. Alle associazioni con sede nel comune di San Demetrio che sono impegnate nella realizzazione di progetti o attività sociali e che hanno una temporanea esigenza abitativa.
7. Affitti ai residenti nel comune di San Demetrio che abbiano una esigenza abitativa temporanea non superiore ai 3 mesi eventualmente rinnovabili in caso non ci fossero specifiche esigenze rispetto alle priorità dei punti indicati precedentemente.
8. Eventuali esigenze di assegnazione MAP legate del Comune di San Demetrio.

B) CRITERI DI ASSEGNAZIONE

Una volta pubblicate le priorità con le quali possono essere affittati i M.A.P della Fondazione sul sito dell'Ente si procederà in ordine cronologico secondo l'arrivo delle richieste al seguente indirizzo Mail: info@fondazione-senatorecappelli.it

C) TARIFFE

Le tariffe applicate per l'anno 2021 sono le seguenti:

Alta stagione affitto settimanale € 300,00 incluso spese di pulizia settimanale e utenze.

Seconda settimana riduzione del 20% - Bassa stagione riduzione del 30% sulla tariffa settimanale.

Per affitti di durate maggiori riferiti al punto 7 la tariffa sarà di € 150,00 mensile escluso le spese delle utenze e le pulizie finali che saranno a carico dell'affittuario.

S.Demetrio Né Vestini 25/03/2021

Il Presidente della Fondazione Cappelli

F.to Dott. Silvano Cappelli